

Osterholzstr. 12
86510 Ried
Tel.: 08202 - 905059
Fax:
Mobil: 0174 - 9437092
Email: info@groschupf-immobilien.de
WWW: <https://www.groschupf-immobilien.de>

Öffnungszeiten:

Montag - Freitag:

8:00 - 16:00 Uhr

Samstag:

8:00 - 12:00 Uhr

Ich bin Petra Groschupf, eine Immobilienmaklerin mit über 6 Jahren Berufserfahrung und leite ein Immobilien-Einzelunternehmen. Ich helfe meinen Kunden beim Verkauf ihrer Immobilien und ermittle gerne deren Wert auf gründliche und genaue Weise. Mein Tätigkeitsgebiet erstreckt sich über die gesamte bayerische Landeshauptstadt München und ihre Umgebung. Auch im Raum Augsburg habe ich schon viel Erfahrung gesammelt und helfe Ihnen gerne weiter.

Immobilienverkauf

Ich begleite Sie als Kunden oder Kundin auf dem gesamten Weg hin zum erfolgreichen Verkauf ihres Hauses, ihrer Wohnung oder ihres Grundstücks vom ersten Kennenlern- und Beratungsgespräch bis zur Objektübergabe an den Käufer. Die Beschaffung notwendiger Formulare, die Durchführung von Besichtigungsterminen und die Vorbereitung des Notarvertrags gehören unter anderem zu meinem vielfältigen Leistungsspektrum. Meine Maklerprovision ist erst nach der erfolgreichen notariellen Beurkundung zu bezahlen, was für Sie bedeutet, dass sie meine fachkundigen Leistungen vollkommen ohne Risiko in Anspruch nehmen können.

Auch nach dem Verkauf bin ich für Sie gerne da und beantworte auf Wunsch Fragen rund um den Immobilienhandel oder neue Investitionen.

Mein langjährig aufgebautes Netzwerk mit zertifizierten Gutachtern, Finanzdienstleistern, Versicherungsfachleuten steht Ihnen ebenfalls zur Verfügung.

Mit dem „Secret Sale“ biete ich außerdem die Möglichkeit, Objekte diskret und unter Ausschluss der Öffentlichkeit zu verkaufen. Manchmal ist es den Immobilienverkäufern einfach lieber, Objekte nicht öffentlich anzubieten und sich die potenziellen Käufer selber auszusuchen. Ich verfüge über einen großen Pool an Käufern, die sich für Objekte wie Eigentumswohnungen, Häuser und Grundstücke im Raum München und Augsburg interessieren und verfüge zudem über ein zuverlässiges erweitertes Netzwerk.

Immobilienwertermittlung

Ist eine Immobilienwertermittlung gewünscht, können meine Kunden auf meiner Webseite einen kostenlosen Schnelltest durch eine von der Firma Sprengnetter entwickelte Software durchführen, der schon viel über den Wert ihrer Immobilie aussagt.

Die ausführliche Version der Immobilienbewertung umfasst meine persönliche, gründliche Begutachtung des Objekts zu einem Fixpreis. Ich kläre dabei Fragen zum Zustand oder zur Lage der Immobilie und vieles Weitere. Treten Sie gerne einfach in Kontakt mit mir - ich freue mich sehr auf Sie und stehe Ihnen mit meiner Erfahrung und meinem Netzwerk zur Verfügung.