

## Manuela Weber Immobilien-Vermögensanlagen



Robert-Bloch-Str. 21  
63322 Rödermark  
Tel.: 06074 - 922615  
Fax: 06074 - 922616  
Mobil: 0177 - 5555818  
Email: mwimmo@aol.com  
WWW: <http://www.manuela-weber.de>

Sie haben das Haus –wir den Käufer!

Warum Sie über Manuela Weber Immobilien verkaufen sollten!

Wir kennen den Markt und die Menschen in Hessen bestens, wir vermitteln und verkaufen seit über 30 Jahren äußerst engagiert, kompetent und sehr persönlich Wohn- und Gewerbe-Immobilien.

Gerade in der heutigen schnelllebigen Zeit nehmen wir uns noch so richtig Zeit für Sie und Ihre Immobilie.

Aus diesem Grunde haben wir nie mehr als 10 Objekte gleichzeitig im Angebot, um die schnelle Vermarktungsdauer von 3 Monaten zu gewährleisten.

Die meisten Objekte müssen wir nicht veröffentlichen, dafür stehen in unserer Suchkartei bereits viele geprüfte Kunden bereit, die auf Ihr Objekt warten.

**IMMOBILIENFEUERWEHR - wenn´s mal wirklich brennt?**

Im wirtschaftsstarken Rhein-Main-Gebiet bieten wir erfolgreich „Speedverkauf „als Ihre persönliche Immobilienfeuerwehr an, d.h. „schnellstmöglicher Verkauf von Immobilien unter höchstem zeitlichem Druck“ wie einer Scheidungsimmobilie, Erbimmobilie oder drohende Zwangsversteigerung. Hier ist erfahrene rasches Handeln erforderlich. Ganz gleich ob Einfamilienhaus oder Reihenhaushälfte, Doppelhaus oder Doppelhaushälfte, Zweifamilienhaus oder Mehrfamilienhaus, Zinshaus oder Renditehaus. Jede Anforderung wird von uns mit über 30-jähriger Immobilienkompetenz bewältigt, Immobilienschnäppchen wie Renditeobjekte gleichermaßen. Mittels diverser Marketing-Maßnahmen führen wir gezielt Immobilien-Optimierung durch, stets Ihren Verkaufserfolg im Auge.

**BAUTRÄGERVERKAUF:**

Auch im Bereich des Bauträgerverkaufs genießen wir eine hohe Reputation, alle bisherigen Neubauten wurden vom Plan weg in kürzester Zeit verkauft. -Rödermark, Rodgau, Münster, Eppertshausen, Dieburg, Dietzenbach, Seligenstadt, Bad-Homburg, Wiesbaden, Darmstadt, Offenbach, Frankfurt oder sonst wo in Hessen wie in Langen, Neu-Isenburg oder Gravenbruch. Sie benötigen einen flexiblen und kompetenten Immobilienpartner?

Am besten gleich zu Manuela Weber Immobilien-Vermögensanlagen !

- ständige Erreichbarkeit & Wochenendservice
- Vermarktungsdauer unter 3 Monate

- 95 % Kundenzufriedenheit
- über 1.000 verkaufte Immobilien seit 1982
- \* SPEEDVERKAUF bei Erb-und Scheidungsimmobilien
- Professioneller Bauträgerverkauf vom Plan!