

BTV Gesellschaft für Grundbesitz mbH



Haeckelstraße 9a
39104 Magdeburg
Tel.: 0391 - 5619830
Fax: 0391 - 5619829
Mobil:
Email: jeschky@btv-md.de
WWW: <http://www.btv-md.de>

Herzlich Willkommen bei der BTV Gesellschaft für Grundbesitz mbH!

Wir sind ein Unternehmen der Immobilienbranche, das für Sie das komplette Management Ihres Wohneigentums übernimmt. Nicht nur in Magdeburg sind wir Ihr erster Ansprechpartner, wenn es um die Verwaltung Ihrer Immobilien oder um Beratung in Zusammenhang mit Ihrem Grundbesitz geht. Seit 20 Jahren beweisen wir täglich, dass wir das Vertrauen in unsere Arbeit rechtfertigen.

Unser Motto für Sie: Vermögen erhalten und optimieren.

Die BTV Gesellschaft für Grundbesitz mbH wurde 1993 als Immobilienverwaltungs- und Treuhandunternehmen gegründet. Wir wissen: nach dem Erwerb von Grundbesitz kommt es auf den Erhalt und die Optimierung an.

Die Vorteile professionellen Immobilienmanagements:

die Vermeidung von Konfliktpotential zwischen Besitzer und Mieter spart Zeit, Geld und Nerven trotz externer Vermögensstandorte sparen Sie Fahrtkosten, Behördenwege und Wochenendtermine, wenn es zum Beispiel um Vermietungen und Wohnungsabnahmen geht
durch unseren Verwaltungsbestand erhalten wir bei Versicherungen und Lieferanten hervorragende Tarife bzw. Rabatte zur Senkung Ihrer Nebenkosten und die Ihres Mieters
in unmittelbarer Umgebung unseres Büros haben Sie alle Ansprechpartner (Verwaltung, Vermietung, Notar, Anwalt, Verkaufsberatung)

Seit Mai 2000 gehören wir zu den ausgewählten DIN ISO zertifizierten Unternehmen unserer Branche. Langjährige Erfahrung und eigenes Immobilienvermögen sind die Voraussetzungen, die Denkweise unserer Auftraggeber zu verstehen.

Wir sind spezialisiert auf:

die Verwaltung des Gemeinschaftseigentums nach dem Wohnungseigentumsgesetz (WEG), sowie die Betreuung von Sonder- und Teileigentum
Miethausverwaltung
Mietpoolverwaltung
Centermanagement
Übernahme von Objekten als Gesamtmietler (Generalmietvertrag)

die Übernahme von Treuhandschaften für Gemeinden, Behörden und private Grundstückseigentümer
Ausschreibung, Vergabe und Abnahme von Bauleistungen
Beratung bei Umnutzung, Aufteilung nach dem WEG, Grundstücksteilungen und Arrondierungen
Mithilfe bei Finanzierungsfragen

Für den sicheren Umgang mit Institutionen, Behörden, Versicherungen und Versorgern, sowie den uns anvertrauten Aufgaben stehen uns gut ausgebildete und hochmotivierte Mitarbeiter zur Verfügung. Ständige Weiterbildung hilft uns und unseren Vertragspartnern Fehler zu minimieren.

Bitte teilen Sie uns mit, wenn Sie ein vertrauensvolles Gespräch mit uns wünschen!

Für weitere ausführliche Informationen besuchen Sie uns bitte auf unserer Homepage. Natürlich stehen wir Ihnen auch gerne persönlich zur Verfügung.