

## Hausbank München eG

Bank für Haus- und Grundbesitz  
Sonnenstraße 13  
80331 München  
Tel.: 089 - 55141-100  
Fax: 089 - 55141-211  
Mobil:  
Email: [kontakt@hausbank.de](mailto:kontakt@hausbank.de)  
WWW: <https://www.hausbank.de>

Hausbank

Leistungsstärke, Verantwortungsgefühl und Flexibilität weisen den Weg: Seit ihrer Gründung im Jahr 1908 hat sich die Hausbank München bis heute zu einem der führenden Finanzdienstleistungsunternehmen im genossenschaftlichen Finanzverbund Bayern entwickelt. Wir bieten alle klassischen Bankleistungen - und noch vieles darüber hinaus.

Unsere Leistung ist Ihr wirtschaftlicher Erfolg...

Der Dynamik des Marktes und den Qualitätserwartungen unserer Kunden tragen wir Rechnung, indem wir uns auf unsere Kernkompetenzen konzentrieren: Wir sind die Bank mit der besonderen Expertise für Immobilien und die Vermögensanlage privater Kunden. In allen Fragen der optimalen Immobilienfinanzierung, der ertragreichen Vermögensentwicklung und der tragfähigen Zukunftsvorsorge erfahren Kunden mit hohem Anspruch bei uns eine ebenso hohe Beratungsqualität. Dafür steht bei der Hausbank München ein ausgesuchter Kreis von motivierten und erfahrenen Finanzfachleuten zur Verfügung, die individuelle Wünsche mit Sicherheit optimal realisieren.

Die Wurzeln unseres Unternehmens liegen in seiner Gründung als wirtschaftliche Selbsthilfeeinrichtung für Hauseigentümer im Jahr 1908. Basierend auf den Grundprinzipien der genossenschaftlichen Rechtsform, der Partizipation und Selbstbestimmung richtet sich unsere Strategie an den Bedürfnissen unserer Kunden und den sich bietenden Marktchancen aus. Dabei nutzen wir unsere umfassenden Kenntnisse des Münchner Immobilienmarktes.

Unser Service für Sie:

### Finanzierung

Beratungsqualität ist unsere Stärke: Sie basiert auf Erfahrung und einem ständig aktualisierten Wissen rund um die Immobilien-Finanzierung.

### Vermögensanlage:

Nach dem Best-Select-Prinzip berücksichtigt die Vermögensplanung für unsere Kunden alle Formen und alle Anbieter des weltweiten Kapitalmarkts. So können wir Ihr Vermögen bestmöglich entwickeln.

### Vorsorgeberatung:

Die heutzutage notwendigen Maßnahmen zur Altersvorsorge bedürfen einer weitsichtigen Planung. Mit unseren detaillierten Marktkenntnissen unterstützen wir Sie, eine für Sie zukunftsichere Lösung auszuwählen.

### Bonitäts-Service - Mit Sicherheit vermieten:

Sie suchen gerade neue Mieter für Ihre Immobilie? Wir bieten Ihnen verlässliche, topaktuelle Informationen zur Bonität Ihrer Mietinteressenten. Damit können Sie bei der Vermietung bonitätsbedingte Risiken wie z. B. Überschuldung oder die immer öfter auftretenden "Mietnomaden" vermeiden.

Unsere Leistungen für die Wohnungswirtschaft:

Als Spezialist für die Wohnungswirtschaft sind wir schon seit Jahrzehnten der kompetente und erfahrene Partner für Immobilienverwalter und Hauseigentümer. Welche Fragen auch immer auftauchen - wir haben die Lösung für Sie parat!

Verwalter-Service:

Als langjähriger Partner für die Wohnungswirtschaft kennen wir die Anforderungen, die heute an Verwalter von Eigentums- und Mietobjekten gestellt werden. Darum haben wir eine leistungsfähige Spezialsoftware entwickelt, die Ihnen nahezu die gesamte Buchhaltungsarbeit abnimmt.

Kautions-Service:

Die Verwaltung von Mietkautionen ist für unsere Kunden eine kostengünstige, einfache Angelegenheit. Ab dem Zeitpunkt der Kontoeröffnung erledigen wir alles weitere für Sie. Ihr sparsbuchfreies Treu-hand-Sparkonto bei uns ist buchungstechnisch und rechtlich immer auf dem neuesten Stand. Über das Internet bieten wir Ihnen jederzeit Zugriff auf alle relevanten Daten.

Bankprodukte:

Sie wünschen sich als Verwalter oder Besitzer von Immobilieneigentum eine erfahrene Spezialbank? Sie soll für alle Ihre sachspezifischen Probleme durchdachte Lösungen bereithalten? Dann sind Sie bei der HAUSBANK MÜNCHEN genau richtig!

Energieausweis nach EnEV 2007:

Das Bundeskabinett hat am 27.06.2007 den Maßgaben des Bundesrates zur Novellierung der Energiesparverordnung (EnEV 2007) zugestimmt. Die Verordnung tritt am 01.10.2007 in Kraft. Wir zeigen Ihnen, wie Sie schnell und günstig zu Ihrem Energieausweis kommen.

Unser Service für Sie:

In dieser Rubrik finden Sie einen Überblick über Veranstaltungen der HAUSBANK MÜNCHEN, unsere Konditionen und Preise, Sicherheitshinweise, Notfallnummern, Tipps & Tricks sowie alle wichtigen Formulare zum Downloaden. Sollten Sie Informationen benötigen, die Sie nicht auf unserer Homepage finden, wenden Sie sich bitte direkt an uns.

Für weitere ausführliche Informationen besuchen Sie uns bitte auf unserer Homepage. Natürlich stehen wir Ihnen auch gerne persönlich zur Verfügung.