

Dorfstraße 4
33829 Borgholzhausen
Tel.: 05425 - 9339933
Fax: 05425 - 9339932
Mobil: 0172 - 9531931
Email: farthmann-immo@online.de
WWW: <http://www.farthmann-immobilien.de>

Im Jahre 1955 wurde ich im benachbarten Bad Rothenfelde geboren. Nach erfolgreichem Abschluss der Höheren Handelsschule (Fachabitur) begann ich im Sommer 1974 eine Banklehre bei einem Genossenschaftlichen Bielefelder Kreditinstitut und bin anschließend 1976 ins Angestelltenverhältnis übernommen worden. Nach über 10 jähriger Tätigkeit im Kreditbereich wurde mir im Januar 1989 der Aufbau und die Leitung der Immobilienabteilung übertragen. Ende 2003 erfolgte eine Weiterbildung zum zertifizierten Gutachter HypZert (S).

Seit dem 1. Juli 2006 Start in die Selbständigkeit als Immobilienmakler und Gutachter mit Büros in Borgholzhausen und Bielefeld.

Geschäftsidee...

Zusätzlich zur Erfahrung ergänzen sich die Tätigkeitsfelder als Immobilienmakler und als Sachverständiger gegenseitig und schaffen somit Kompetenz und Vertrauen.

Einzugsgebiete...

Meine Tätigkeiten beziehen sich hauptsächlich auf die Großräume Bielefeld sowie den Kreis Gütersloh mit den angrenzenden Randgebieten von Niedersachsen.

Immobilienvermittlung:

Dieses ist mein Hauptgeschäftsfeld. Hier verfüge ich über eine 20 jährige Berufserfahrung als Makler. Zusätzlich hatte ich während dieser Zeit die Vermarktung von Abwicklungsobjekten übertragen bekommen. Daher ist mir das Zwangsversteigerungsrecht ebenfalls sehr vertraut.

Bei der Vermarktung von außergewöhnlichen Immobilien stehe ich gern zur Verfügung.

Die Aufgabenfelder im Einzelnen:

Vermittlung von Immobilien aller Art (Grundstücke, Eigentumswohnungen, Wohn- u. Gewerbeobjekte, gemischt genutzte Immobilien, Ferienimmobilien)

Vermarktung von Spezialimmobilien (Hotels, Seniorenanlagen, Bauernhöfe)

Vermietung von Gewerbeimmobilien

Hier erstreckt sich die Dienstleistung von der umfassenden Objektaufnahme mit Exposéerstellung über die Bewerbung der Immobilie bis hin zur Wahrnehmung der Besichtigungstermine und Begleitung der Vermarktung bis einschließlich des Notartermines bzw. Abschluss des Mietvertrages.

Gutachten:

Die Zertifizierung (S) dieser Tätigkeit erfolgte durch die HypZert in Berlin. Sie ist national und international anerkannt und erfordert eine regelmäßige jährliche Weiterbildung auf hohem Niveau.

Die Aufgabenfelder im Einzelnen:

Erstellung von Gutachten über alle Objektarten (Verkehrswert- / Marktwertermittlungen). Auf besonderem Wunsch fertige ich auch Kurzgutachten.

Erstellung von Gutachten für Banken, Versicherungen, Bausparkassen (Qualifizierte Beleihungswertermittlungen)

Die Dienstleistung erstreckt sich von einer sehr ausführlichen Objektaufnahme bis hin zur umfassenden Gutachtenerstellung mit Fotos und unter Beifügung aller notwendigen Unterlagen.

Für weitere ausführliche Informationen besuchen Sie uns bitte auf unserer Homepage. Natürlich stehen wir Ihnen auch gerne persönlich zur Verfügung.